

## PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

### IDENTIFICAÇÃO DA PROPOSTA

ID da proposta	Processo	Atividade / Procedimento
<b>PR/2025/23153</b>	<b>30060/2025</b>	<b>Proposta à Câmara Municipal</b>
Unidade Administrativa		
<b>DU - DCHPA - DIVISÃO</b>		
Propósito		
<b>Órgãos Colegiais \ Deliberação Câmara Municipal</b>		
Órgão/Cargo que resolve		
<b>Câmara Municipal de Braga</b>		

### PROPOSTA DE RESOLUÇÃO

Concordo com a informação técnica que antecede prestada pelo Sr. Arq.º Pedro Nogueira da DCHPA, em 21/07/2025, propondo que após despacho do Sr. Presidente da Câmara, o presente projecto “completo”, seja enviado para decisão em sede de reunião do executivo camarário, para que após aprovação, seja iniciado o procedimento com vista ao lançamento de empreitada.

### DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE



**PROCESSO:** 23122/2025

**REQUERENTE:** Câmara Municipal de Braga

**LOCAL DA OBRA:** Rua D. Pedro V, n.º 1 a 3 - Braga (São Vítor)

**ASSUNTO:** Empreitada de obras públicas - 2.ª Fase da obra de reabilitação da antiga Escola Francisco Sanches para Centro Cultural

**Informação interna:**

1. A Divisão do Centro Histórico, Património e Arqueologia (DCHPA) desenvolveu o projeto de execução para a 2.º fase da obra de reabilitação e restauro da antiga Escola Dr. Francisco Sanches para Centro Cultural;
2. Em função do projeto de execução desenvolvido e respetivo mapa de medição, foi a obra orçamentada em 2 988 513,28 €, sendo que 1 621 800.00 € serão suportados através do apoio elegível pelo Programa Norte 2030 (Aviso 35), sendo os restantes 1 366 713,28 € suportados pelo município;
3. Concluída a 1.º fase da intervenção correspondente ao restauro do piso 1 para a instalação do Arquivo Municipal, tratamento de fachadas, coberturas e espaços exteriores, a 2.ª fase da obra, corresponde, essencialmente, à adaptação dos pisos superiores do edifício para a instalação do denominado “Museu de Braga – Museu da Identidade Territorial” e respetivos espaços administrativos;
4. A obra está implantada em Espaço Central, UOPG 14, conforme carta de classificação e qualificação do solo da 2.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Braga – PDMB, Aviso n.º 11741/2015, publicado no Diário da República, 2.ª Série – n.º 201, de 14 de outubro, aplicando-se o disposto no Título III - Salvaguarda e Revitalização do Centro Histórico constante no Código Regulamentar do Município de Braga - CRMB, Regulamento n.º 973/2016 - publicado no Diário da República, 2ª Série n.º 206, de 26 de outubro;
5. Insere-se em zona com proteção arqueológica – antigo traçado da Via Romana XVII, tendo sido prestada a informação interna de Salvaguarda do Património Arqueológico, em 23-04-2025;
6. Está ainda localizada em Área de Reabilitação Urbana, conforme Aviso nº 259/2012, publicado no Diário da República, 2ª Serie – nº 6, de 9 de janeiro;
7. Remete-se para consideração superior.

Pedro Cruz Nogueira

**DOCUMENTO ASSINADO ELECTRONICAMENTE**



**PROCESSO:** 23122/2025

**REQUERENTE:** Câmara Municipal de Braga

**LOCAL DA OBRA:** Rua D. Pedro V, n.º 1 a 3 - Braga (São Vítor)

**ASSUNTO:** Empreitada de obras públicas - 2.ª Fase da obra de reabilitação da antiga Escola Francisco Sanches para Centro Cultural

**Informação interna:**

1. A Divisão do Centro Histórico, Património e Arqueologia (DCHPA) desenvolveu o projeto de execução para a 2.º fase da obra de reabilitação e restauro da antiga Escola Dr. Francisco Sanches para Centro Cultural;
2. Em função do projeto de execução desenvolvido e respetivo mapa de medição, foi a obra orçamentada em 2 988 513,28 €, sendo que 1 621 800.00 € serão suportados através do apoio elegível pelo Programa Norte 2030 (Aviso 35), sendo os restantes 1 366 713,28 € suportados pelo município;
3. Concluída a 1.º fase da intervenção correspondente ao restauro do piso 1 para a instalação do Arquivo Municipal, tratamento de fachadas, coberturas e espaços exteriores, a 2.ª fase da obra, corresponde, essencialmente, à adaptação dos pisos superiores do edifício para a instalação do denominado “Museu de Braga – Museu da Identidade Territorial” e respetivos espaços administrativos;
4. A obra está implantada em Espaço Central, UOPG 14, conforme carta de classificação e qualificação do solo da 2.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Braga – PDMB, Aviso n.º 11741/2015, publicado no Diário da República, 2.ª Série – n.º 201, de 14 de outubro, aplicando-se o disposto no Título III - Salvaguarda e Revitalização do Centro Histórico constante no Código Regulamentar do Município de Braga - CRMB, Regulamento n.º 973/2016 - publicado no Diário da República, 2ª Série n.º 206, de 26 de outubro;
5. Insere-se em zona com proteção arqueológica – antigo traçado da Via Romana XVII, tendo sido prestada a informação interna de Salvaguarda do Património Arqueológico, em 23-04-2025;
6. Está ainda localizada em Área de Reabilitação Urbana, conforme Aviso nº 259/2012, publicado no Diário da República, 2ª Serie – nº 6, de 9 de janeiro;
7. Remete-se para consideração superior.

Pedro Cruz Nogueira

**DOCUMENTO ASSINADO ELECTRONICAMENTE**

